

# 公 证 书

中华人民共和国四川省内江市甜城公证处

# 公 证 书

(2023)川内甜证字第 1029 号

申请人：内江师范学院，统一社会信用代码：12510000450718917K，住所：内江市东兴区东桐路 705 号。

法定代表人：陈晓春，男，公民身份号码：511102196502210435。

委托代理人：雷晓勇，男，公民身份号码：511023197612017514。

公证事项：内江师范学院桐梓坝校区教职工房屋有偿回收项目投票推选房地产价格评估机构。

申请人内江师范学院的委托代理人雷晓勇于 2023 年 4 月 27 日向本处申请，对“内江师范学院桐梓坝校区教职工房屋有偿回收项目投票推选房地产价格评估机构”活动进行现场监督公证。

经查，内江师范学院向本处提交的《事业单位法人证书》（统一社会信用代码：12510000450718917K）、《委托书》等均真实、有效。四川金诚房地产土地评估有限公司、内江市德胜房地产估价有限责任公司、四川卓尔房地产评估经纪有限公司、四川资中恒通房地产评估事务所有限责任公司、四川宏东房地产土地资产评估有限公司、隆昌市仁和房地产评估有限公司具有合法的房地产价格估价资质，投票确定内江师范学院桐梓坝校区教职工房屋有偿回收项目房地产价格评估机构符合相关规定。

根据《中华人民共和国公证法》和《公证程序规则》的规定，本处公证员王琼和公证员助理冯慧兰、周邦国于 2023 年 5 月 6 日在内江师范学院桐梓坝校区行政办公楼出席了投票现场。经统计，

共有 548 户被回收户参与现场投票，参与推选的六家房地产价格评估机构，四川金诚房地产土地评估有限公司共获得 478 票，内江市德胜房地产估价有限责任公司共获得 56 票，四川卓尔房地产评估经纪有限公司共获得 7 票，四川资中恒通房地产评估事务所有限责任公司共获得 0 票，四川宏东房地产土地资产评估有限公司共获得 3 票，隆昌市仁和房地产评估有限公司共获得 3 票，弃权 1 票。

据内江师范学院统计，该项目共有被回收人 800 户，参加投票 548 户，四川金诚房地产土地评估有限公司共获得 478 票，符合《四川省国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十六条第二款“投票确定房地产价格评估机构的，应当有三分之二以上的被征收人参加，并获得参加投票的被征收人的半数以上选票”的规定，确定四川金诚房地产土地评估有限公司为内江师范学院桐梓坝校区教职工房屋有偿回收项目房地产价格评估机构。

中华人民共和国四川省内江市甜城公证处



公证员

王琼

